



**Галінський О.М., д.т.н., с.н.с., Заслужений будівельник України  
директор Державного підприємства «Науково-дослідний інститут будівельного  
виробництва»**

### **НАУКОВО-ДОСЛІДНОМУ ІНСТИТУТУ БУДІВЕЛЬНОГО ВИРОБНИЦТВА – 70 РОКІВ**

У 2017 році Науково-дослідному інституту будівельного виробництва (НДІБВ) виповнюється 70 років.

Його проектна, а згодом і науково-технічна діяльність почалась у 1947 році, коли на виконання постанови Ради Міністрів СРСР від 16.07.46 № 1596, за наказом Міністра будівництва паливних підприємств від 27.05.47 № 258 було створено Всесоюзний Державний інститут проектування організації промислового та житлового будівництва «Діпрооргпромжитлобуд».

Його першим директором призначено Георгія Михайловича Чернишова.

Головними завданнями інституту були проектування організації і механізації промислового та житлового будівництва, гірничо-розкривних робіт, експериментальні та науково-дослідні роботи у галузі організації та механізації будівництва, виробництва будівельних матеріалів,

виробів і конструкцій, підготовка та підвищення кваліфікації інженерно-технічного персоналу будівельних організацій.

З 1957 року інститут, переведений у підпорядкування новоствореної Академії будівництва і архітектури УРСР, отримав статус науково-дослідної організації і під керівництвом директорів інституту – д.т.н. Будникова М.С., д.т.н. Сліпченка П.С., к.т.н. Городнічева В.М., к.т.н. Канюки М.С., к.т.н. Реви В.З., д.т.н. Снісаренка В.І. та д.т.н. Балицького В.С. посідав чільне місце серед наукових організацій і установ галузі.

Назву «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» і підпорядкування Держбуду України інститут дістав у 1963 році постановою Ради Міністрів УРСР від 24.08.63 за № 962 з одночасним приєднанням до нього науково-дослідних інститутів економіки будівництва, впрова-

дження передового досвіду в будівництво і технічної інформації, а також філії інституту ПівденНДІ у Дніпропетровську, Кривому Розі, Запоріжжі та Луганську.

Протягом сімдесяти років основна наукова діяльність інституту була спрямована на організацію, механізацію, технологію та економіку промислового, житлово-цивільного та спеціального будівництва. За цей час інститутом були започатковані нові наукові напрямки, які під керівництвом провідних вчених інституту перетворились у наукові школи галузі та у різні роки за участі провідних науковців інституту сприяли підвищенню технічного рівня будівництва України. Серед них:

- основи потокового будівництва (д.т.н. Будніков М.С., д.т.н. Рибальський В.І., д.т.н. Літвінов О.О., к.т.н. Недавній П. І., к.т.н. Рейм С.І., Кліндух А.М., Павліс Г.Ф., Воронін С.А., Мельник О.Г.);

- організація та інженерна підготовка будівельного виробництва (лауреат Державної премії д.т.н. Балицький В.С, заслужений діяч науки і техніки України д.т.н. Долотов О.В., заслужений будівельник України к.т.н. Садовський В.І., к.т.н. Писаренко О.М., к.ф.-м.н. Бєлий Б.М., к.ф.-м.н. Осипенко П.О., Боролін О.І., Бороліна Л.Ю., Климчук Л.К.);

- гідротехнічне та спеціальне будівництво (заслужений діяч науки і техніки УРСР лауреат Державної премії д.т.н. Сліпченко П.С., д.т.н. Філахтов О.Л., д.т.н. Снісаренко В.І., к.т.н. Рутковський Б.Й., к.т.н. Сафронов І.П., к.т.н. Янкулін М.Г., к.т.н. Осипчук Л.М., к.т.н. Чеботков Б.Г., заслужений будівельник України, д.т.н. Галінський О.М., к.т.н. Чернухін О.М., к.т.н. Могильний В.С., к.т.н. Писанко М.В., к.т.н. Лапіна А.К., к.ф.-м.н. Юдицька П.І., заслужений винахідник СРСР Ткаченко Р.Н., Ратнер Я.Л., Л.М. Грубська, Мельніков О.Й., Марчук С.А., Басанський В.О.);

- фундаментобудування (заслужений будівельник УРСР к.т.н. Романов Д.А., к.т.н. Романов С.В., к.т.н. Яременко Г.Я., к.т.н. Романов В.Д., к.т.н. Антонюк В.Г.,

к.т.н. Личов П.П., к.т.н. Тропп В.Б., Велігура О.І., Глущенко Ю.М., Заміховський М.А., Крутієв О.П., Осадчий О.Т., Хохол В.В. Братусь В.Г., Козаченко М.М.);

- реконструкція та технічне переоснащення промислових будівель і споруд (лауреат Державної премії д.т.н. Балицький В.С., д.т.н. Файвусович О.С., к.т.н. Белостоцький О.Б., к.т.н. Уваров Є.П., Дамаскін Б.С., Інте Е.С., к.т.н. Сісін І.О., Медіна Гарсія К., Третяк Т.П.);

- технологія та механізація бетонних робіт (к.т.н. Власенко В.О., к.т.н. Зелінський А.П., к.т.н. Шихненко І.В., Кацман А.Я., Хромов Ю.І.);

- технологія виготовлення та монтажу легких металевих конструкцій (д.т.н. Федоренко П.П.);

- технологія зведення хвостових та шламосховищ гірничозбагачувальних та гірничохімічних комбінатів (д.т.н. Філахтов О.Л., к.т.н. Нікіточкін О.Г., к.т.н. Войтенко В. І., к.т.н. Марков С.Б., к.т.н. Калішевський В.М.);

- механізація будівельних робіт (лауреат Державної премії д.т.н. Родіонов Г.В., д.т.н. Луйк І.А., к.т.н. Канюка М.С., к.т.н. Лінецький Г.І., к.т.н. Зельцер Р.Я., к.т.н. Пенкісович С.М., к.т.н. Кисіль І.М., к.т.н. Жуков А.О., к.т.н. Ліфшиц А.А., к.т.н. Вернигора В.О., к.т.н. Троїцький В.О., к.т.н. Франівський А.А., к.т.н. Артамановський О.Ю., Кучер М.Г., Войцеховський Р.І., Тимко В.В., Малик Г.Г., Гаркавенко В.Г., Костюченко Г.Ф., Ковальський А.Ф., Дядик В.С., Грабовецький Ю.М., Сиваченко А.Г.);

- інженерна діагностика та надійність будівельних машин (Москв'як Є.В.);

- енергозберігаючі технології виробництва та застосування (у тому числі з метою термомодернізації) будівельних матеріалів та виробів (лауреат Державної премії, д.т.н. Нікіфоров О.П., д.т.н. Худенко А.А., к.т.н. Дарський М.М., к.т.н. Шаврін В.І., к.т.н. Полонська С.О., к.т.н. Кальчик Г.С., к.т.н. Завойський А.К., к.т.н. Зискін О.В., к.т.н. Булатова О.М., к.т.н. Македон Н.Л., Максимов А.С., Цесіс Р.А., Задорова Л.О., Скрицький О.Г., Клименко В.Г., Гейхман О.Є., Печерський А.М., Каїра С.А.,

Лемешко В.О., Іванов М.Ю.);

- теплоізоляційні та конструкційно-теплоізоляційні пінобетони для житлових будинків, технологічні лінії та мобільні установки для пінобетонних виробів (к.т.н. Шаврін В.І., к.т.н. Іваненко В.О., к.т.н. Завойський А.К., к.т.н. Полонська С.О., Каленченко В.Г., Цесіс Р.А);

- системи фасадні теплоізоляційно-опоряджувальні (к.т.н. Завойський А.К., к.т.н. Полонська С.О., Цесіс Р.А);

- автоматичне регулювання технологічних процесів (к.т.н. Френкель М.І., к.т.н. Теплицький Ф.Н., к.т.н. Севериновський М.Л., Кац А.М., Пилипюк С.Д., Колюбакін С.О.);

- організація та розвиток промисловості збірного залізобетону (Сімкін А.Л., Шмелькіна С.І., Пахно І.М., Травінська Т.Л.);

- будівельна кібернетика (д.т.н. Рибальський В.І., д.т.н. Міхельс В.О., к.т.н. Хацет Б.І., к.т.н. Піджиянц С.А., к.т.н. Сабалдир В.П., к.е.н. Ізмайлова Є.В.);

- використання відходів промисловості в виробництві будівельних матеріалів (лауреат Державної премії, д.т.н. Нікіфоров О.П., к.т.н. Одинцов Б.М., лауреат Державної премії, к.т.н. Бондаренко Г.М., Шаповалов В.Ф.);

- герметизувальні, покрівельні та опоряджувальні технології та матеріали (лауреат Державної премії д.т.н. Лівінський О.М., заслужений будівельник УРСР, лауреат Державної премії к.т.н. Баглай А.П., к.т.н. Карапузов Є.К., лауреат Державної премії, к.т.н. Чернишов В.М., к.т.н. Павлюк О.Т., к.т.н. Сліпченко І.П., к.х.н. Беглецов В.В., к.т.н. Павлюк П.О., лауреат Державної премії Гармаш О.І., лауреат Державної премії Гутніченко Т.П., Омеляненко Ю.П., Наумов Ю.С., Покотило В.В., Максимов А.С.);

- вібротехнічні засоби для ущільнення бетонної суміші (к.т.н. Вайнкоф Я.Ф., к.т.н. Новак С.М., к.т.н. Іваненко В.О., Каленченко В.Г.);

- інженерно-геодезичні роботи (к.т.н. Рукосуев Б.Г., к.т.н. Резнік М.М., к.т.н. Григоровський П.Є., Яцик П.М., Косолап Л.О., Крошка Ю.В., Трофимчук М.С., Хайлак А.М., Кисельова А.О.);

- обстеження технічного стану та паспортизація будівель і споруд (д.т.н. Снісаренко В.І., д.т.н. Єсипенко А.Д., заслужений будівельник України, к.т.н. Галінський О.М., к.т.н. Григоровський П.Є., к.т.н. Романов С.В., к.т.н. Чернухін О.М., заслужений будівельник України к.т.н. Садовський В.І., к.т.н. Рудінок О.М., Ратнер Я.Л., Яцик П.М., Марчук С.А., Басанський В.О., Чуканова Н.П., Братусь В.Г., Москаленко М.М.);

- автоматизація та програмне забезпечення досліджень і розрахунків (д.т.н. Городецький О.С., к.т.н. Масименко В.П., к.т.н. Мандельблат М.М., к.т.н. Андреева Л.В., Колесніченко П.А., Гуренко І.М., Захаріна В.С., Колюбакіна Л.В., Склянський Л.А.);

- технічний рівень, тенденції розвитку та патентоздатність об'єктів техніки (к.т.н. Таранов Ю.А., к.т.н. Пенкісович С.М.);

- система зв'язку у будівництві (к.т.н. Мясковський Г.М., Кириченко В.І.);

- розвиток науково-технічного прогресу і розміщення матеріальної бази будівництва (д.е.н. Кривда Ф.П., д.е.н. Дмитренко Г.А., д.е.н. Сухоруков А. І., к.е.н. Тищенко І.М., к.е.н. Зельцер Р.Я., Сімкін А.Л., Трусова Л.Є., Ставцева Г.В.);

- організаційні форми управління будівельним комплексом, господарський розрахунок, менеджмент і маркетинг у будівництві (к.е.н. Ізмайлов В.Г., к.е.н. Заблоцький Є.Й., к.т.н. Кротков Є.О., к.е.н. Кисельова В.П., к.е.н. Ройтенберг Ю.Н., к.е.н. Тищенко І.М., к.т.н. Рева В.З., к.е.н. Салівон І.І., к.е.н. Бугулов В.М., к.е.н. Вахович І.В., Кокарева Л.Л., Босіс А.І., Буторіна Т.Т., Пахно І.М., Шмелькіна С.І.)

- система управління якістю будівництва (к.т.н. Покрас Л.Й., к.т.н. Сліпченко Б.Г., Пресіч О.М.);

- координація науково-дослідних робіт (Рогачов О.В., Кучер М.Г., Капалет В.Д., Чернецька Т.А.).

Сьогодні в інституті працюють 8 докторів та 14 кандидатів наук. Аспірантура, що діє при інституті, постійно поповнює склад дослідників НДІБВ науковими кадрами вищої кваліфікації.

Працівниками інституту самостійно або у співдружності з працівниками інших наукових та проектних закладів підготовлено більше 950 стандартів та інших нормативних документів для будівельного комплексу, а також розроблено значну кількість методичних рекомендацій, альбомів типових конструктивно-технологічних вирішень та прогресивних технологій для будівництва та будівельної індустрії, створено ефективні гідро-, тепло- та звукоізоляційні матеріали; обґрунтовано системи машин у будівельних процесах, кількісний та професійний склад виробничих колективів для виконання будівельно-монтажних робіт та технологічних процесів; сконструйовано різноманітні засоби механізації, автоматизації будівельного виробництва, комплекти технологічного оснащення, спеціальних інструментів тощо.

Розробки інституту містили питання удосконалення організації, економіки будівельного виробництва; автоматизації управління і проектування у будівництві.

Протягом свого існування інститут надавав практичну допомогу багатьом будовам України та СРСР, а також Китаю, Монголії, Болгарії, Куби, Туреччини, Індії, Єгипту, Іраку, Тунісу.

Наприкінці 40-х років минулого сторіччя перші розробки інституту застосовувались на відбудові вугільних шахт Донбасу. У 50-х роках розробки інституту впроваджувались на металургійному заводі м. Маріуполь під час будівництва прокатного стану "1700", Північному та Центральному гірничозбагачувальних комбінатах Кривбасу, каналі Дніпро – Кривий Ріг, на Кременчуцькій та Київській гідроелектростанціях.

У 60-ті роки того ж сторіччя потоковим методом, що був розроблений у інституті, збудовано більше 60-ти багатоповерхових житлових будинків з пальовими фундаментами конструкції інституту у Києві, Москві, Омську, Уфі, Нальчику, Навої (УзбРСР) тощо; потокові методи будівництва запроваджувались на будовах Братської та Дніпродзержинської ГЕС,

Нікопольському феросплавному заводі, Маріупольському металургійному заводі (прокатний стан "3000"); під час будівництва 7,5 км тунелю для подачі води у м. Ялті вперше був застосований пневмобетонуукладач, а згодом спосіб пневмотранспортування бетону був застосований на будівництві станції метро "Політехнічний інститут" у м. Києві тощо.

У 70-ті роки розробки інституту впроваджувались на таких об'єктах: технологія гідравлічної укладки та транспортування хвостів на Ново-Криворізькому гірничо-збагачувальному комбінаті, будівництво протифільтраційних діафрагм – на Яворівському, Раздольському та Стебніковському гірничо-хімічних комбінатах ПО «Сірка», будівництво великопанельних багатоповерхових будинків за адресовою проектно-виробничою системою здійснювалось у Києві, Чернігові, Кривому Розі.

У 80-ті роки здійснювалось будівництво шламосховища на Південному гірничо-збагачувальному комбінаті Кривого Рогу, на Кременчуцькому та Дрогобицькому нафтопереробних заводах, кар'єрі Ігулецького ГЗК, хвостосховищі Яворівського об'єднання "Сірка"; будівництво шламосховищ – на Калуському та Івано-Франківському гірничо-хімічних комбінатах; будівництво протифільтраційних діафрагм – на Новогреблянському водосховищі Ново-Криворізького гірничо-збагачувального комбінату. улаштування фундаментів – на Хмельницькій АЕС. За розробками інституту у м. Києві під час надбудови другого ярусу теперішнього Національного олімпійського стадіону були улаштовані буронабивні палі під опорами освітлення, збудовані підземні споруди способом "стіна в ґрунті", а також здійснено підсилення палями фундаментів Національного театру опери та балету, здійснено улаштування буронабивних паль, герметизацію та гідроізоляцію приміщень під час будівництва Музею Великої Вітчизняної війни та Українського народного дому, впроваджена технологія

укладання монолітного бетону з противозноними добавками під час будівництва монументу на честь міста-героя Києва.

У 90-ті роки виконувались роботи із захисту навколишнього середовища – збудована протифільтраційна діафрагма на Дрогобицькому нафтопереробному заводі для захисту річки Тисьмениця від просочування нафтопереробних продуктів, у м. Узин Київської обл. були зведені унікальні очисні споруди баштового типу. У м. Києві фахівці інституту брали участь в організації робіт при реконструкції палацу “Україна”, здійснювали науково-технічний супровід та розробку огорожувальних стін вестибюлю станції метро «Печерська» та огорожувальних “стін у ґрунті” частини перегінного тунелю між станціями метро “Святошин” та “Житомирська”, розробили та впровадили технологію гідроізоляційних робіт при будівництві монументу на честь незалежності України та підземного торгово-розважального центру “Глобус” на Майдані Незалежності, під час реконструкції залізничного вокзалу та будівництві Південного вокзалу брали участь у організації будівництва та у проектуванні спеціальних видів робіт при будівництві підземного переходу тощо.

З 1997 року інститут на виконання постанови Кабінету Міністрів України “Про забезпечення надійності й безпечної експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж” призначено головною організацією з обстежень технічного стану та паспортизації будівель і споруд. Інститут бере участь у підготовці нормативних документів з цього питання та безпосередньо виконує роботи з обстежень та паспортизації об’єктів.

З 1999 року інститут бере участь у виконанні програми реконструкції житлових будинків перших масових серій, що була затверджена Кабінетом Міністрів України. Науковцями інституту запропоновані оригінальні вирішення теплоізоляційних огорожувальних конструкцій будинків із застосуванням місцевих матеріалів, способи підсилення фундаментів, конструктивно-технологічні

вирішення щодо покрівель тощо. Ці пропозиції були втілені у пілотному проекті реконструкції п’ятиповерхівки по вул. В. Піка, 18 без відселення її мешканців.

З кінця 90-х років інститут здійснював унікальні науково-дослідні та проектні роботи із збереження від повної руйнації перлини світової архітектури – будівлі Одеського театру опери та балету.

На початку XXI сторіччя інститут бере активну участь у розробці індивідуальних технічних вимог, експериментальних програм зведення та веде науково-технічне супроводження проектування та будівництва висотних житлово-офісних комплексів, проектування та підсилення фундаментів у складних інженерно-геологічних умовах при відновленні та реконструкції багатьох житлово-цивільних будівель у м Києві.

Тоді ж в інституті розроблено дослідні зразки мобільної установки різної продуктивності для приготування пінобетону, які знаходять масове застосування для індивідуального малоповерхового будівництва.

Фахівці інституту активно сприяють розвитку інноваційної діяльності у будівництві. У 2003 – 2005 роках здійснювався моніторинг інноваційної діяльності підприємств, установ та організацій будівельної галузі та житлово-комунального господарства, розроблені рекомендації щодо її стимулювання, опрацьовано проект концепції галузевої програми сприяння розвитку інноваційної діяльності у будівельному комплексі та житлово-комунальному господарстві.

Упродовж 2008 – 2012 років інститут разом із провідними науковими, проектними та будівельними організаціями галузі брав участь у реконструкції існуючих і зведенні нових об’єктів НСК «Олімпійський» у м. Києві. Інститут здійснював науково-технічний супровід складних технологічних будівельних процесів, розробив і виготовив установку для монтажу у важкодоступних місцях залізобетонних балок під сидіння на трибунах головної арени НСК. Монтаж

балок цією установкою також здійснювали працівники інституту.

На початку цього сторіччя новим напрямом досліджень стала комплексна термомодернізація будівель житлового та комунального призначення. Була розроблена науковообґрунтована методологія для вибору заходів з підвищення енергоефективності житлових та комунальних будівель і розрахунку обсягу зекономлених енергоресурсів і коштів у результаті їх впровадження. На її основі були проведені аналітичні дослідження та розроблені принципові конструктивно-технологічні рішення щодо проведення комплексної термомодернізації будинків загальноосвітніх шкіл бюджетного утримання з обґрунтуванням доцільності їх повторного застосування.

У світі реалізації цих рішень фахівцями інституту розроблено проектну документацію з термомодернізації чотирьох житлових будинків (16 та 5 поверхів) у м. Києві, проекти повторного застосування з термомодернізації для трьох найбільш розповсюджених в Україні серій шкіл, а також проекти термомодернізації чотирьох шкіл у м. Кривому Розі та Києві..

Серед останніх робіт інституту – науково-технічний супровід будівництва торговельно-офісно-житлового центру у складі 14 багатоповерхових будинків з підземним паркінгом, розташованого між вулицями Бульварно-Кудрявській 15А та О.Гончара 38Б і 48/2, а також моніторинг технічного стану будинків, оточуючих будівництво цього центру, по Чеховському провулку, вулицях Ярославів Вал, О.Гончара та Бульварно-Кудрявській, а також моніторинг за кренами будівлі на вулиці Бульварно-Кудрявській, 11 у Шевченківському районі м. Києва.

Інститутом розроблено навчальний посібник «Енергоефективність у муніципальному секторі», у якому викладені організаційні, технічні та економічні засади підготовки та реалізації проектів з комплексної термомодернізації будинків.

У цей же період інститут підготував

будівельні норми за основними напрямками своєї наукової діяльності. Серед них: ДБН «Ремонт і підсилення несучих та огорожувальних будівельних конструкцій і основ промислових будинків та споруд», ДБН «Проектування висотних будинків та комплексів житлово-цивільного призначення. Основні положення», ДБН «Виконання будівельних робіт в умовах щільної забудови. Вимоги до охорони праці при виконанні будівельно-монтажних і ремонтно-будівельних робіт», ДБН «Промислова безпека у будівництві», нова редакція ДБН «Управління, організація і технологія. Організація будівельного виробництва», ДБН «Геодезичні роботи у будівництві». Останні розробки національних стандартів, які стали чинними з 1 квітня 2017 року, це ДСТУ-Н Б «Визначення параметрів будівель, споруд і території забудови. Загальні вимоги», ДСТУ-Н «Настанова з виробництва бетонних і залізобетонних виробів», ДСТУ-Н «Настанова з проектування підприємств з виробництва залізобетонних виробів», ДСТУ-Н «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану», ДСТУ-Н «Настанова з виконання робіт із застосуванням сухих будівельних сумішей», ДСТУ-Н «Настанова з проектування, улаштування та експлуатації індустріальних безрулонних дахів житлових та громадських будинків» та ДСТУ-Н «Настанова з улаштування та експлуатації дахів будинків, будівель і споруд».

Кращі роботи інституту відзначалися Державними преміями СРСР та УРСР, багатьма медалями ВДНГ СРСР та України, іншими нагородами. Науковці інституту отримували почесні звання: «Заслужений діяч науки та техніки України» та «Заслужений будівельник України», були нагороджені орденами та медалями СРСР та України.

Про рівень наукових розробок свідчить також і те, що інститутом отримано більше 900 авторських свідоцтв і патентів на винаходи СРСР та України, багато розробок відзначено Державними

преміями та медалями, а науковців інституту – грамотами і подяками Кабінету міністрів України. За цей час працівниками інституту захищено 18 докторських та близько 280 кандидатських дисертацій.

В інституті створено довідкові фонди науково-технічної, патентної та нормативної документації (засновники фондів – к.т.н. Таранов Ю.А., Клешнін В.М., Чепурін Л.Б., Лапа І.В., Бахтіна Г.М., Целоухова Н.В., Ашкеназі І.І., Майборода Л.І., продовжувачі – Травінська Т.Л., Абраменко Л.С., Кравченко Л.О., Дерев'яно Л.І., Пономаренко Л.В., Хмара О.Н.).

Інститут є одним із фундаторів Академії будівництва України. З самого початку її існування НДІБВ – колективний член Академії.

За цей час тридцять провідних вчених інституту, які працювали раніше, та ті, що працюють сьогодні, стали академіками та членами-кореспондентами Академії будівництва України.

Протягом багатьох років інститут був і лишається головною організацією будівельної галузі України з технології, організації, механізації будівництва, з технології будівництва підземних та гідротехнічних споруд, використання відходів гірничо-рудної та металургійної промисловості у будівництві, розвитку та розміщення матеріально-технічної бази будівництва та будіндустрії, економіки будівельного виробництва, прогнозування розвитку науково-технічного прогресу.

Сьогодні основними напрямками науково-технічної діяльності інституту є:

- технологія і механізація улаштування заглиблених споруд способом «стіна у ґрунті»;
- технологія і механізація улаштування і підсилення фундаментів;
- науково-технічне супроводження будівництва і реконструкції об'єктів вищих категорій складності та класів відповідальності;
- обстеження і паспортизація усіх видів будівель та споруд з метою забезпечення їх надійності й безпечної експлуатації;
- моніторинг технічного стану складних

об'єктів, що будуються, та існуючої забудови, що їх оточує;

- енергозбереження у будівельному виробництві;
- організація управління будівництвом і його матеріально-технічною базою;
- геодезичне забезпечення будівництва;
- економіка будівництва – розробки щодо внутрішньогосподарського розрахунку, проведення приватизації, менеджменту та маркетингу в будівництві;
- нормування та стандартизація за напрямами наукових досліджень інституту тощо.

Інститут має статус базової організації з науково-технічної діяльності у будівництві із визначених напрямів його діяльності (наказ Мінрегіону України від 29.01.2013 № 29) та виконує функції секретаріату Технічного комітету ТК 309 "Будтехнології", який функціонує при інституті.

Для незалежного контролю відповідності стандартам, ТУ, іншим нормативним документам на всіх фазах будівництва (від вишукування, проектування до введення в експлуатацію) при інституті створено і акредитовано центр "Експробуд" з випробування продукції будівельного комплексу.

Інститут надає такі науково-технічні послуги:

- виконує проектно-конструкторські роботи;
- здійснює обстеження та інженерну діагностику конструкцій будівель і споруд, а також їх паспортизацію;
- перевіряє та складає кошторисну документацію та договірні ціни на об'єкти будівництва, розробляє розцінки на використання будівельних машин;
- здійснює незалежну оцінку майна, майнових прав та бізнесу на території України.

Інститут з 1965 року щорічно видає міжвідомчий науково-технічний збірник "Будівельне виробництво". Крім того, спільно з Академією будівництва України, з 2001 року інститут започаткував і регулярно видає журнал "Нові технології у будівництві".

Обидва видання увійшли до переліку,

який затверджено МОН України як фахові видання з технічних та економічних наук.

Інститут має великий досвід роботи з українськими та зарубіжними партнерами, здійснює зовнішньоекономічну, маркетингову, посередницьку та комерційну діяльність за спрямованістю робіт.

Міжнародні зв'язки інституту з країнами близького і далекого зарубіжжя, зокрема: Білорусі, США, Іспанії та Ізраїлю, полягають у співробітництві із закордонними фірмами, участі науковців інституту у міжнародних наукових конференціях, симпозиумах тощо.

Інститут є членом асоціації "Механіка ґрунтів, геотехніка та фундаментобудування", асоціації "Сучасні безтраншейні технології", членом Конфедерації будівельників України та Міжнародної федерації інженерів-консультантів, а також членом Будівельної та Торгової палат України.

ДП «НДІБВ», який є головним багатопрофільним науковим центром України, що комплексно вирішує науково-технічні проблеми будівельного комплексу, сертифікований на відповідність вимогам міжнародних стандартів ISO 9001:2015 та ISO/IEC 17025:2006 і атестований Мінрегіоном України як наукова установа групи "А" до 03.03.2021 року, тобто, є організацією фундаментального, науково-технічного, проектно-впроваджувального спрямування і може визначати напрямки державної політики у будівельній галузі.

Сьогодні спостерігається омолодження наших наукових кадрів. Це закономірний і дуже важливий процес для подальшого розвитку інституту і будівельної науки взагалі.

У 2016 році науковці інституту захистили дві докторські та одну кандидатську дисертації, а п'ятеро керівників структурних

підрозділів працюють над дисертаціями як аспіранти інституту.

16 квітня цього року мало б виповнитись 80 років Віктору Сергійовичу Балицькому – доктору технічних наук, професору, лауреату Державної премії в галузі науки і техніки, академіку Академії будівництва України та Академії технологічних наук України, який більше 16 років (з 1991 по 2007) був директором інституту і пішов з життя три роки тому.

Віктор Сергійович зробив вагомий внесок у розвиток будівельної галузі як керівник наукових шкіл у галузі організації і технології будівельного виробництва.

Завдяки його організаторському таланту і мудрості у складні 90-і роки збережено науковий потенціал і матеріально-технічну базу НДІБВ.

Уряд високо оцінив багатолітню плідну працю Віктора Сергійовича, нагородивши його орденами «Дружби народів» та «За заслуги» III ступеня, а також Почесною грамотою Кабінету Міністрів України та медалями.

Найвищою оцінкою праці Віктора Сергійовича Балицького є те, що за поданням колективу інституту, віднині з 19 квітня 2017 року, за наказом Мінрегіону України Державне підприємство «Науководослідний інститут будівельного виробництва» носитиме його ім'я.

Щиро вітаю колектив інституту, його колишніх працівників, які знаходяться зараз в Україні та за її межами, з ювілейною датою, бажаю творчого натхнення, наукових здобутків, здоров'я і висловлюю сподівання, що наш науковий заклад і надалі збереже провідну роль у забезпеченні науково-технічного прогресу в будівельному комплексі нашої держави.